



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 16.03.2026. 20:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324523, DRENOVA

Broj ZK uložka: 2565

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4670/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1364	PAŠNJAK SA ORANICOM		1291		Ispisano sa: Z-36549/2017
2.	*1364/1	DRENOVA ŠUMA			4057 4057	Ispisano sa: Z-42929/2018
3.	1364/1	DRENOVA ŠUMA			1041 1041	
4.	*1364/2	PAŠNJAK SA ORANICOM			509	Ispisano sa: Z-11119/2018
5.	*1364/3	DRENOVA ŠUMA			684 684	Ispisano sa: Z-2663/2020
6.	*1364/4	DRENOVA ŠUMA			612 612	Ispisano sa: Z-2663/2020
7.	*1364/5	DRENOVA ŠUMA			887 887	Ispisano sa: Z-2663/2020
8.	*1364/6	DRENOVA ŠUMA			833 833	Ispisano sa: Z-2663/2020
		UKUPNO:			1041	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 22.09.2017.g. pod brojem Z-36549/2017	PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: UP/I 932-07/2017-02/609, URBR: 541-17/1-17-6 19.06.2017, ispravak površine;na kč.br.1364/1 šuma od 4057 m2, kč.br.1364/2 pašnjak sa oranicom od 509 m2	
2.1	Zaprimljeno 19.03.2018.g. pod brojem Z-11119/2018	OTPIS k.č. 1364/2 u zk.ul 5143 k.o DRENOVA	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1		Zaprimljeno 05.11.2018.g. pod brojem Z-42929/2018 CIJEPANJE, Na temelju prijavnog lista Klasa: 932-06/2018-02/623 od 24.08.2018., pravomoćnog rješenja o provedbi elaborata Klasa: UP/I 932-07/2018-02/578, Urbr: 541-17-02/20-18-2, RN: 93/2018 od 20.09.2018., kopije gruntnog plana, parcelira se k.č. 1364/1 na nove k.č.: 1364/1, 1364/3, 1364/4, 1364/5 i 1364/6.	
4.1		Zaprimljeno 28.01.2020.g. pod brojem Z-2663/2020 OTPIS k.č. 1364/3, k.č. 1364/4 u zk.ul 5227 k.o DRENOVA; k.č. 1364/5, k.č. 1364/6 u zk.ul 5228 k.o DRENOVA	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			DJEL. PRIJ. 2/3 NA B-3
*MATOŠEVIĆ SANDA, JOSIPOVA, ILOVCA 9, MARČELJI			Ispisano sa: Z-10071/2007
*1.1	Z-10071/2007	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-10071/2007	Primljeno 11.srpnja 2005. Z-9884/05 Temeljem prijedloga br. i datum gornji i Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 10. lipnja 2005. predbilježu se pravo vlasništva na 2/3 dijela nekretnina u A za korist Cvjećarstvo-a d.d. Rijeka	
*2. Suvlasnički dio: 1/3			Ispisano sa: Z-11119/2018
*MATOŠEVIĆ SANDA, MARČELJI, ILOVCA 9			
*1.1	Z-11119/2018	IZ Z. K. UL. PRENEŠEN VLASNIK	
*3. Suvlasnički dio: 10/15			Ispisano sa: Z-10276/2007 Promjena općih podataka o vlasniku
*CVJEČARSTVO D.D. , RIJEKA, ŠKURINJSKA CESTA 1			
*CVJEČARSTVO D. O. O. , RIJEKA, ŠKURINJSKA CESTA 1			Ispisano sa: Z-2663/2020
*1.1	Z-2663/2020	Zaprimljeno 14.06.2007. broj Z-10071/07 Na temelju ugovora o kupoprodaji od 10. lipnja 2005. aneksa od 10. svibnja 2007. tabularne izjave od 04. travnja 2007. punomoći od 21. rujna 2004. uknjižuje se pravo vlasništva na 2/3 dijela nekretnina upisane u A I sa imena i vlasništva Matošević Sande, za korist:	
*2.1	Z-2663/2020	Zaprimljeno 18.06.2007. broj Z-10276/07 Na temelju službene bilješke broj i datum gornji i ovos. posl. br. Z-10071/07 zabilježu se ispravak naziva vlasnika upisanog pod B-3 tako da glasi CVJEČARSTVO D. O. O.	
*4. Suvlasnički dio: 1/15			
*4.1	Z-2663/2020	Zaprimljeno 19.03.2018.g. pod brojem Z-11119/2018 Prvenstveni red upisa: Z-10071/2007 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ Z. K. UL. PRENEŠEN VLASNIK	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*MATOŠEVIĆ SANDA, MARČELJI, ILOVCA 9	Ispisano sa: Z-11338/2018
		*MATOŠEVIĆ SANDA, OIB: 02318312723, RIJEKA, IVANA ŽORŽA 60	
*4.2	Z-2663/2020	Zaprimljeno 20.03.2018.g. pod brojem Z-11338/2018 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, ELEKTRONIČKI ZAPIS O PREBIVALIŠTU, BROJ ZAPISA: 2018-0000-61266 16.03.2018	
*4.3	Z-11338/2018	Zaprimljeno 20.03.2018.g. pod brojem Z-11338/2018 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, ELEKTRONIČKI ZAPIS O PREBIVALIŠTU, BROJ ZAPISA: 2018-0000-61266 16.03.2018	
*5. Suvlasnički dio: 4/15			
*5.1	Z-2663/2020	Zaprimljeno 19.03.2018.g. pod brojem Z-11119/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 19.03.2018 *DRENOVA BOK D.O.O., OIB: 41698346603, IVANA ŽORŽA 60, 51000 RIJEKA	na 2 (1.1)
*6. Suvlasnički dio: 5/15			
*6.1	Z-4670/2026	Zaprimljeno 28.01.2020.g. pod brojem Z-2663/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DIOBI OV-2129/2020, OV-2142/2020 28.01.2020, za korist: *MATOŠEVIĆ SANDA, OIB: 02318312723, IVANA ŽORŽA 60, 51000 RIJEKA	na 3 (1.1), 4 (4.1), 4 (4.2), 5 (5.1)
*6.2	Z-4649/2026	Zaprimljeno 11.02.2026.g. pod brojem Z-3485/2026 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 11.02.2026 *PERKIĆ ROLANDO, OIB: 23010480646, ČIŽIĆI 259A, 51511 ČIŽIĆI	na 6 (6.1), 8 (8.1)
*6.3	Z-4670/2026	Zaprimljeno 23.02.2026.g. pod brojem Z-4649/2026 BRISANJE PREDBILJEŽBE, PRAVO VLASNIŠTVA, BRISOVNO OČITOVANJE 11.02.2026, upisane pod ovos.posl.br. Z-3485/26.	na 6 (6.2)
*7. Suvlasnički dio: 10/15			
*7.1	Z-24910/2025	Zaprimljeno 28.01.2020.g. pod brojem Z-2663/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DIOBI OV-2129/2020, OV-2142/2020 28.01.2020, za korist: *DRENOVA BOK D. O. O., OIB: 41698346603, IVANA ŽORŽA 60, 51000 RIJEKA	na 3 (1.1), 4 (4.1), 4 (4.2), 5 (5.1)
*8. Suvlasnički dio: 10/15			
*8.1	Z-4670/2026	Zaprimljeno 24.09.2025.g. pod brojem Z-24910/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju prijedloga za upis prava vlasništva te brisanje zabilježbe od 24. rujna 2025.g., podneska od 25. rujna 2025.g. i ugovora o kupoprodaji nekretnine od 24. rujna 2025.g. uknjižuje se pravo vlasništva, za korist: *MATOŠEVIĆ SANDA, OIB: 02318312723, IVANA ŽORŽA 60, 51000 RIJEKA	na 7 (7.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*8.2	Z-4222/2026	Zaprimljeno 30.01.2026.g. pod brojem Z-2527/2026 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, P-161/2026 30.01.2026, POTVRDA O PRIMITKU TUŽBE RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI 30.01.2026, Na temelju prijedloga, čl. 91 ZZK , Tužbe zaprimljene na Općinskom sudu u Rijeci posl.br.P-161/2026 od 30. siječnja 2026., obavijest o primitku elektroničkog podneska, zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji između tužitelja Juričević Ivo, OIB:62535679307 i Matošević Sande, OIB: 02318312723,i dr. kao tuženika , u pogledu nekretnina kč. 1364/1 , upisane u A. , suvlasnički dio 10/15 .	ZABILJEŽBA TUŽBE na 8 (8.1)
*8.3	Z-4649/2026	Zaprimljeno 11.02.2026.g. pod brojem Z-3485/2026 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 11.02.2026 *PERKIĆ ROLANDO, OIB: 23010480646, ČIŽIĆI 259A, 51511 ČIŽIĆI	na 6 (6.1), 8 (8.1)
*8.4	Z-4670/2026	Zaprimljeno 18.02.2026.g. pod brojem Z-4222/2026 BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju Prijedloga za upis u ZK - OV-3083-2026 od 18.02.2026. i izjave o odricanju od 18.02.2026., na nekretninama Matošević Sande, OIB: 02318312723, Ivana Žorža 60, Rijeka 51000 koje se sastoje od 10/15 dijela kčbr. 1364/1 drenova 1041 m2 (šuma 1041 m2) briše se zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji pod posl.br.Z-2527/2026.	na 8 (8.2)
*8.5	Z-4670/2026	Zaprimljeno 23.02.2026.g. pod brojem Z-4649/2026 BRISANJE PREDBILJEŽBE, PRAVO VLASNIŠTVA, BRISOVNO OČITOVANJE 11.02.2026, upisane pod ovos.posl.br. Z-3485/26.	na 8 (8.4)
9. Vlasnički dio: 1/1			
9.1		Zaprimljeno 23.02.2026.g. pod brojem Z-4670/2026 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 23.02.2026, , za korist: DIPLOMATIC J.D.O.O., OIB: 15878078072, ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 11B, RIJEKA 51000	na 6 (6.1), 8 (8.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 7 (10/15)				
*1.1	Z-513/2025	Zaprimljeno 10.01.2025.g. pod brojem Z-513/2025 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Bandić Antonia, OIB: 45375376446, Rijeka, radi zabilježbe postupka, temeljem ovosudnog rješenja od 13. siječnja 2025.g.		vezano uz B 7 (7.1)
1.2		Zaprimljeno 10.01.2025.g. pod brojem Z-513/2025 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, pod Z-513/25, temeljem čl. 120 st. 3 ZZK.		na 1.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 7 (10/15)				
*2.1	Z-24910/2025	Zaprimljeno 17.02.2025.g. pod brojem Z-3917/2025		vezano uz B 7 (7.1)
		Zaprimljeno 10.01.2025.g. Z-513/2025 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Bandić Antonia, OIB: 45375376446, Rijeka, radi zabilježbe postupka, temeljem ovosudnog rješenja od 13. siječnja 2025.g		
*2.2	Z-24910/2025	Zaprimljeno 17.02.2025.g. pod brojem Z-3917/2025		na 2.1
		Upisuje se zabilježba pod Z-513/25, omaškom izbrisana (uložen prigovor na istu).		
3. Na suvlasnički dio: 7 (10/15)				
*3.1	Z-24910/2025	Zaprimljeno 04.02.2025.g. pod brojem Z-2873/2025		vezano uz B 7 (7.1)
		ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, u pogledu kč.br. 1364/1 upisane u A, temeljem Rješenja Općinskog suda u Rijeci, SS u Opatiji posl.br. Z-2873/25 od 22. rujna 2025.g.		
4. Na suvlasnički dio: 8 (10/15)				
*4.1	Z-4094/2026	Zaprimljeno 24.09.2025.g. pod brojem Z-24910/2025		
		Prvenstveni red upisa: Z-3917/2025		
		Zaprimljeno 10.01.2025.g. Z-513/2025 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Bandić Antonia, OIB: 45375376446, Rijeka, radi zabilježbe postupka, temeljem ovosudnog rješenja od 13. siječnja 2025.g		
4.2		Zaprimljeno 17.02.2026.g. pod brojem Z-4094/2026		na 4.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, upisane pod ovos.posl.br. Z-513/25, temeljem Rješenja Županijskog suda u Zagrebu, posl.br. Gž Zk-326/2025-2 od 10. prosinca 2025.g.		
5. Na suvlasnički dio: 8 (10/15)				
*5.1	Z-4094/2026	Zaprimljeno 24.09.2025.g. pod brojem Z-24910/2025		
		Prvenstveni red upisa: Z-2873/2025		
		ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, u pogledu kč.br. 1364/1 upisane u A, temeljem Rješenja Općinskog suda u Rijeci, SS u Opatiji posl.br. Z-2873/25 od 22. rujna 2025.g.		
5.2		Zaprimljeno 17.02.2026.g. pod brojem Z-4094/2026		na 5.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENOG PRIGOVORA, upisane pod ovos.posl.br. Z-2873/25, temeljem Rješenja Županijskog suda u Zagrebu, posl.br. Gž Zk-326/2025-2 od 10. prosinca 2025.g.		
6. Na suvlasnički dio: 8 (10/15)				
*6.1	Z-4094/2026	Zaprimljeno 17.10.2025.g. pod brojem Z-27232/2025		vezano uz B 8 (8.1)
		ZABILJEŽBA, ŽALBA, predlagatelja Antonia Bandić, OIB: 45375376446, Rijeka, Bok 41 protiv posl.br. Z-2873/25, temeljem ovosudnog rješenja od 27. listopada 2025.g.		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2		Zaprimljeno 17.02.2026.g. pod brojem Z-4094/2026 BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, upisane pod ovos.posl.br. Z-27232/25, temeljem Rješenja Županijskog suda u Zagrebu, posl.br. GŽ Zk-326/2025-2 od 10. prosinca 2025.g.		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.03.2026.